

## AVVISO PUBBLICO

### SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO – ANNO 2023 -

#### INTEGRAZIONE DELLA MISURA DI CUI ALLA DGR n. XI / 6970

Sei un **inquilino in affitto** residente a **Cassano d'Adda, Inzago, Liscate, Melzo, Pozzuolo Martesana, Settala, Truccazzano e Vignate?**

Hai difficoltà nel pagamento del canone?

*Regione Lombardia e il Piano di Zona dei comuni dell'ambito territoriale n° 5 - in collaborazione con i Servizi Sociali del tuo Comune - promuovono interventi di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione.*

#### Chi può accedere agli interventi?

##### **Nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato)**

o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi (ai sensi della l.r. 16/2016, art. 1 comma 6) che possiedono i seguenti requisiti:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max fino a **€ 26.000,00**;
- essere residenti nell' alloggio in locazione per il quale si richiede il contributo da almeno **sei mesi**, alla data di presentazione della domanda;
- essere titolari di contratto di locazione registrato e in vigore, relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, occupata a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del dichiarante e del suo nucleo familiare.

**Sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto di Servizi Abitativi Pubblici (SAP) e i contratti di locazione con "acquisto a riscatto".**

Danno carattere di priorità le seguenti condizioni preferenziali insorte dopo la sottoscrizione del contratto di locazione, e nel periodo compreso tra il **01/01/2023 e la presentazione della domanda**:

- perdita del posto di lavoro (allegare lettera di licenziamento);
- consistente riduzione dell'orario di lavoro che ha comportato una significativa riduzione di reddito. Il calo reddito è rilevabile dall'ISEE CORRENTE. (allegare ISEE Corrente);
- mancato rinnovo di un contratto a termine (allegare lettera del datore di lavoro, inizio Naspi, dichiarazione di immediata disponibilità lavorativa, fascicolo previdenziale del cittadino INPS)
- cessazione di attività libero-professionali (allegare comunicazione di chiusura)
- invalidità temporanea o permanente (allegare Invalidità)
- decesso di un componente del nucleo familiare, percettore di reddito (allegare certificato di morte e ISEE Corrente)
- condizione di particolare vulnerabilità riferita a pensionati con ISEE non superiore a €15.000;

#### **Intervento finanziabile**

Erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Per i beneficiari che dimostrino il possesso dei requisiti e una delle condizioni preferenziali di cui all'art. 3, è prevista l'erogazione di un contributo economico, pari ad un massimo di 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00.

Per i beneficiari che dimostrino il possesso dei requisiti in assenza di uno dei criteri preferenziali di cui all'art. 3, è prevista l'erogazione di un contributo economico, pari ad un massimo di 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.200,00.

**Sarà possibile presentare le domande a partire dal 02/05/2023 e fino al 16/06/2023.**

**Per i soli richiedenti in possesso del criterio preferenziale di cui all'art. 3 “condizione di particolare vulnerabilità riferita a pensionati con ISEE non superiore a € 15.000” la data ultima per la presentazione della domanda è prorogata al 23/06/2023.**

#### **NOTA**

I contributi saranno stanziati sino a esaurimento dei fondi previsti dalla D.G.R. 6970/22