

## CURRICULUM VITAE



### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Paolo Camagni  
Indirizzo Via Cavour 29 Inzago (MI)  
Telefono  
E-mail  
Nazionalità Italiana  
Data di nascita 12/08/1975

### ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date *Dal 01/05/2014 a oggi,*
- Datore di lavoro **Eagle & Wise service S.p.A.**  
*Architetto*  
*Property Management*  
**Senior Technician property, specialista Due Diligence.**  
Due Diligence, regolarizzazioni edilizie, catastali e due diligence per clienti istituzionali quali Società di Gestione del Risparmio (SGR), istituti di credito e assicurazioni. Attività di Property e Advisory che comprendono la valutazione di immobili e/o di portafogli immobiliari, studi di fattibilità, accessi agli atti per il reperimento documentale presso i principali uffici della P.A. (Agenzia delle Entrate, Conservatoria, Sovrintendenze, ecc.) e per puntuali indagini urbanistico edilizie e catastali.  
Servizi tecnici agli immobili: gestione e approntamento di pratiche edilizie e autorizzazioni comunali, pratiche catastali, certificazione energetica. Consulenza per amministrazioni condominiali.  
Attività di consulenza e società REO.CO. (Real Estate Owned Company).
- Date *Dal 01/05/2013 al 30/11/2015,*
- Datore di lavoro Libero professionista consulente.  
*Architetto*  
**REAG s.p.a.**  
**Technician property, consulente esterno Settore PROPERTY e Settore VALUTAZIONE IMMOBILI.**  
**Property:** Regolarizzazioni edilizie, catastali e due diligence, sopralluoghi, valutazioni e certificazioni energetiche. Attività di Property e Advisory che comprendono la valutazione di immobili e/o di portafogli immobiliari, studi di fattibilità, Due Diligence Tecniche.  
Servizi tecnici agli immobili: gestione e approntamento di pratiche edilizie e autorizzazioni comunali, pratiche catastali.  
**Valutazione immobili:** sopralluoghi, stima e valutazione di immobili artigianali, commerciali, residenziali.
- Date *Dal 1/01/2013 al 30/12/2015,*
- Datore di lavoro Libero professionista  
*Architetto*
- Tipo di azienda o settore Edilizia, catasto, progettazione architettonica (asl, VVF, Paesistiche).

- Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
- Architetto, progettista architettonico, Technician property  
 progettazione e ristrutturazione edilizia; verifica di conformità edilizia di immobili, verifiche catastali, pratiche catastali DOCFA (divisioni, frazionamenti, fusioni categorie speciali D, valutazioni ecc.); Volture; rapporti con studi notarili, banche per mutui, leasing; sopralluoghi di verifica, rilievi; gestione dei rapporti tra enti (comuni, asl, soprintendenze, Agenzia del Territorio) e committenza; gestione e istruttoria pratiche edilizie, asl, paesaggistiche, catastali; consulenze a imprese per apertura attività con pratiche SCIA economica e produttiva, verifica requisiti VVF; verifica e gestione Stato Avanzamento Lavori, perizie estimative, direzione lavori architettonica, Due Diligence Tecnica.
- Date
  - Datore di lavoro
- Dal 01/03/2003 al 31/12/2012*  
 Studio Tecnico di Architettura  
 Melzo (MI)
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
- Edilizia, catasto, progettazione architettonica (asl, VVF, Paesistiche).  
 Direttore Tecnico Architetto, progettista architettonico, Technician property contratto a tempo indeterminato.  
 Progettazione architettonica, esecutiva, messa a norma asl, VVF, catasto, SCIA economiche e produttive, direzione lavori, rilievi, perizie, due diligence tecnica, responsabile di un team di 3 persone.
- Date
  - Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Dal 01/11/2000 al 30/06/2001*  
 I.T.I.S. G. Marconi  
 Gorgonzola (MI)
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
- Scuola superiore  
 Insegnante supplente per l'anno scolastico 2000/2001.  
 Insegnante di materie tecniche per classe terza superiore.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione.
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio.
  - Qualifica conseguita
- Dal 1994 al 2002  
 Università  
 POLITECNICO DI MILANO  
 Architettura V.O. Laureato il 19/12/2002 con votazione 93/100  
 Titolo della tesi: "Il rumore prodotto da impianti ad uso civile nelle abitazioni, tecniche di controllo, analisi dei costi"  
 Architetto  
 Abilitazione iscrizione all'albo degli architetti.
- Date
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione.
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio.
  - Qualifica conseguita
- Dal 1989/90 al 1993/94  
 I.T.I.S. G. MARCONI Gorgonzola (MI)  
 Elettrotecnica "progetto ambra".  
*Perito in Elettrotecnica*
- MADRELINGUA  
 ALTRE LINGUE
- ITALIANO
- INGLESE  
 SCOLASTICO  
 SCOLASTICO
- Capacità di lettura
  - Capacità di scrittura

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di espressione orale</li> </ul>	SUFFICIENTE
<ul style="list-style-type: none"> <li> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacità di lettura</li> <li>• Capacità di scrittura</li> </ul> </li> <li>• Capacità di espressione orale</li> </ul>	FRANCESE SCOLASTICO SCOLASTICO SUFFICIENTE
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Conoscenze informatiche: Operative system: windows avanzato. Application: Word, Excel, Outlook Autocad, Photoshop, Docfa, Voltura, Power point.
PATENTE O PATENTI	B
ALTRE ATTIVITÀ E COMPETENZE	Da Giugno 2016: <b>Assessore</b> al Territorio Ambiente Infrastrutture e Decoro del Comune di Inzago  Da Settembre 2011: <b>Consigliere Comunale</b> presso il comune di Inzago (MI);  Da Ottobre 2011 a Maggio 2016: <b>Presidente della Commissione Urbanistica-Edilizia</b> presso il comune di Inzago (MI);  Da Giugno 2011 a Giugno 2014: membro di redazione del Notiziario comunale del comune di Inzago (MI);
HOBBIES	Storia contemporanea, Politica, Sport, Auto d'epoca

*Si autorizza il trattamento dei dati personali e sensibili, come prescritto dal D. Lgs. 196/2003.*